

Legenda:

kavel

bouwvlak

zone aan- en uitbouwen en bijgebouwen

(keuze) rooijlijn aan- en uitbouwen en bijgebouwen

KAVELOPPERVLAKTE:

1.402 m2

BOUWBEPALINGEN BESTEMMINGSPLAN

ALGEMEEN:

- maximaal te bebouwen oppervlakte kavel: 250 m2

HOOFDGEBOUW:

- alleen binnen bouwvlak;

- maximaal 12 meter diep;

- maximale oppervlakte: 150 m2

- maximale goothoogte: 4,5 m

- maximale nokhoogte: 10 m

AAN- EN UITBOUWEN EN BIJGEBOUWEN:

- binnen (resterend) bouwvlak, en

- binnen zone aan- en uitbouwen en bijgebouwen tot een maximum van 100 m2

- maximale goothoogte: 3,5 m

- maximale nokhoogte: 4,5 m

- aan- en uitbouwen en bijgebouwen mogen aan één zijde van het bouwperceel in de zijdelingse perceelsgrens worden geplaatst.

OVERIG

* twee parkeerplaatsen op eigen terrein zijn verplicht

(een garage wordt NIET als parkeerplaats aangemerkt)

VOOR HALFVRIJSTAANDE WONING EN OVERIGE INFORMATIE: ZIE BESTEMMINGSPLAN

maatvoering in meters

