

Legenda:

-  kavel
-  bouwvlak
-  zone aan- en uitbouwen en bijgebouwen
-  (keuze) rooilijn aan- en uitbouwen en bijgebouwen

KAVELOPPERVLAKTE: 446 m²

BOUWBEPALINGEN BESTEMMINGSPLAN

ALGEMEEN:

- maximaal te bebouwen oppervlakte kavel: 209 m²

HOOFDGEBOUW:

- alleen binnen bouwvlak;
- maximaal 12 meter diep;
- maximale oppervlakte: 109 m²
- maximale goothoogte: 4,5 m
- maximale nokhoogte: 10 m

AAN- EN UITBOUWEN EN BIJGEBOUWEN:

- binnen (resterend) bouwvlak, en
- binnen zone aan- en uitbouwen en bijgebouwen tot een maximum van 100 m²
- maximale goothoogte: 3,5 m
- maximale nokhoogte: 4,5 m
- aan- en uitbouwen en bijgebouwen mogen aan één zijde van het bouwperceel in de zijdelingse perceelsgrens worden geplaatst.

OVERIG

- * twee parkeerplaatsen op eigen terrein is verplicht
(een garage wordt NIET als parkeerplaats aangemerkt)

VOOR HALFVRIJSTAANDE WONING EN OVERIGE INFORMATIE: ZIE BESTEMMINGSPLAN

maatvoering in meters

