




## Legenda:

	kavel
	bouwvlak
	zone aan- en uitbouwen en bijgebouwen
-----	(keuze) rooilijn aan- en uitbouwen en bijgebouwen
—————	(keuze) rooilijn hoofdgebouw
<b>KAVELOPPERVLAKTE: 623 m<sup>2</sup></b>	
<b>BOUWBEPALINGEN BESTEMMINGSPAN</b>	
<b>ALGEMEEN:</b>	
- maximaal te bebouwen oppervlakte kavel: 245 m <sup>2</sup>	
<b>HOOFDGEBOUW:</b>	
- alleen binnen bouwvlak;	
- maximaal 12 meter diep;	
- maximale oppervlakte: 154 m <sup>2</sup>	
- maximale goothoogte: 6 m	
- maximale nokhoogte: 9 m	
<b>AAN- EN UITBOUWEN EN BIJGEBOUWEN:</b>	
- binnen (resterend) bouwvlak, en	
- binnen zone aan- en uitbouwen en bijgebouwen	
- maximale goothoogte: 3,5 m	
- maximale nokhoogte: 4,5 m	
- aan- en uitbouwen en bijgebouwen mogen aan één zijde van het bouwperceel in de zijdelingse perceelsgrens worden geplaatst.	
<b>OVERIG</b>	
* twee parkeerplaatsen op eigen terrein zijn verplicht (een garage wordt NIET als parkeerplaats aangemerkt)	
<small>VOOR VERDERE, AANVULLENDE INFORMATIE: ZIE BESTEMMINGSPAN</small>	

maatvoering in meters

