

Legenda:

- kavel

bouwvlak

zone aan- en uitbouwen en bijgebouwen

(keuze) rooilijn aan- en uitbouwen en bijgebouwen
- Legenda:

KAVELOPPERVLAKTE: 285 m2
BOUWBEPALINGEN BESTEMMINGSPLAN

ALGEMEEN:
- maximaal te bebouwen oppervlakte kavel: 157 m2

HOOFDGEBOUW:
- alleen binnen bouwvlak;
- maximaal 12 meter diep;
- maximale oppervlakte: 78 m2
- maximale goothoogte: 5 m
- maximale nokhoogte: 9 m

AAN- EN UITBOUWEN EN BIJGEBOUWEN:
- binnen (resterend) bouwvlak, en
- binnen zone aan- en uibouwen en bijgebouwen
- maximale goothoogte: 3,5 m
- maximale nokhoogte: 4,5 m
- aan- en uitbouwen en bijgebouwen mogen aan één zijde van het bouwperceel in de zijdelingse perceelsgrens worden geplaatst.

OVERIG
* twee parkeerplaatsen op eigen terrein zijn verplicht
(een garage wordt NIET als parkeerplaats aangemerkt)

VOOR VERDERE, AANVULLENDE INFORMATIE: ZIE BESTEMMINGSPLAN

maatvoering in meters

