




Legenda:

-  kavel
-  bouwvlak
-  zone aan- en uitbouwen en bijgebouwen
- (keuze) rooilijn aan- en uitbouwen en bijgebouwen

KAVELOPPERVLAKTE: 615 m²

BOUWBEPALINGEN BESTEMMINGSPAN

ALGEMEEN:

- maximaal te bebouwen oppervlakte kavel: 220 m²

HOOFDGEBOUW:

- alleen binnen bouwvlak;
- vrijstaande woning;
- maximale oppervlakte: 120 m²
- maximale goothoogte: 4,5 m
- maximale bouwhoogte: 10 m

AAN- EN UITBOUWEN EN BIJGEBOUWEN:

- binnen (resterend) bouwvlak, en
- binnen zone aan- en uitbouwen en bijgebouwen
- maximale goothoogte: 3,5 m
- maximale nokhoogte: 5 m
- aan- en uitbouwen en bijgebouwen mogen aan één zijde van het bouwperceel in de zijdelingse perceelsgrens worden geplaatst.

OVERIG

- * twee parkeerplaatsen op eigen terrein zijn verplicht (een garage wordt NIET als parkeerplaats aangemerkt)

Beeldkwaliteitsplan: zie pagina 22 en 23 van het Beeldkwaliteitsplan

VOOR VERDERE, AANVULLENDE INFORMATIE: ZIE BESTEMMINGSPAN

maatvoering in meters

