

Prijslijst Liesdaal

d.d. 15 december 2011

Bedragen in euro's en onder voorbehoud van typfouten.

Prijzen zijn onderhevig aan wijzigingen ten aanzien van btw en overdrachtsbelasting.

Prijzen zijn geldig totdat de gemeente de prijzen herzielt.

Kavel	Type woning	Kavel-oppervlakte	Kavelprijs k.k.*	1) Levering van grond onder overdrachtsbelasting	2) Levering bouwrijpe grond
				Kavelprijs incl. 6% overdrachtsbelasting	Kavelprijs incl. 19% b.t.w.
1	vrijstaand	+/- 436 m ²	119.353	126.514	142.030
2	vrijstaand	+/- 449 m ²	122.319	129.658	145.560
3	vrijstaand	+/- 446 m ²	121.635	128.933	144.746
4	vrijstaand	+/- 446 m ²	121.635	128.933	144.746
5	vrijstaand	+/- 640 m ²	153.692	162.914	182.893
6	vrijstaand	+/- 626 m ²	150.765	159.811	179.410
7	vrijstaand	+/- 487 m ²	130.987	138.846	155.875
8	vrijstaand	+/- 486 m ²	130.759	138.605	155.603
9	vrijstaand	+/- 1.402 m ²	266.847	282.858	317.548

* k.k. = kosten koper en hieronder vallen o.a. belastingen, notaris- en kadasterkosten.
belastingen:

1) levering van grond, die later bouwrijp wordt gemaakt (op kosten van de gemeente).

Deze levering gebeurt onder overdrachtsbelasting (6%).

2) levering van bouwrijpe grond (verwachting is dat de grond medio 2012 bouwrijp is gemaakt)

Deze levering is belast met 19% b.t.w.